

GRANDES LIGNES CHIFFREES du PROGRAMME de Claude MORTEL

Pour WASQUEHAL-CITOYEN www.wasquehal-citoyen.fr

Préambule important : Engagements éthiques centrés sur la charte de notre site

-5 ENGAGEMENTS CLAIRS et FORMELS-

- 1- **FINANCES** : **3** ans pour redresser les comptes ; **+3** ans pour restaurer/réparer WASQUEHAL ; **+6** ans pour investir sur l'Avenir
- 2- **Deux MANDATS** au maximum pour le Maire élu
- 3- **TRANSPARENCE** des élus et de leur action avec des objectifs CT/MT/LT
 - ✓ **à Court Terme** : stopper les dépenses de prestige inutiles (Ours Blanc ; Wasquehal-Plage sauf à le mutualiser avec les communes voisines ; Rallye d'Ypres entre autres...).
 - Couper les subventions inutiles des « danseuses » de Mr le Maire
 - ✓ **à Moyen Terme** : priorité au désendettement en allégeant les frais de personnel pour 500 K€ d'économies (pas de remplacement des départs en retraite, mutation de proximité avec les villes voisines) et en allant chercher tous les partenariats que le Maire sortant n'a pas su obtenir (LMCU ; Région ; Etat ; Europe et partenaires économiques privés)
 - ✓ **à Long Terme** : rénovation ou destruction des vieux bâtiments coûteux en énergie (mise aux normes BBC et HQE).
 - Création d'un cœur de ville historique basé sur l'artisanat et les marques locales ou régionales (EX : Boulangeries PAUL ; Bières de CH'TI ; Chocolaterie ; Biscuiteries du groupe BLOND ; YANKA etc..) avec une zone piétonne (les WE et durant les Congés scolaires) délimitée autour d'un vrai marché bi-hebdomadaire avec rénovation/extension de la verrière ; accès permanent des résidents par badges apposés sur les pare-brise
- 4- **STOP au clientélisme abusif et aux conflits d'intérêt**
 - ✓ **aucun conjoint** d'élus en Mairie
 - ✓ **aucun membre direct de la famille** des élus en Mairie
 - ✓ **budgets** des associations **votés à la majorité des 2/3** du C.M.
 - ✓ **subventions soumises au respect des règles** de déontologie et à la présentation de comptes certifiés
 - ✓ **pas de conflits d'intérêt** entre les Associations & la Ville, ni d'ingérence de l' élu (sur les fonctions de Présidence de ces associations notamment, sauf obligations légales)
 - ✓ **1 emploi= 1 besoin= 1 compétence**

5- Budgets annuels

- ✓ **Budgets Primitif & Supplémentaire** présentés dans les délais.
- ✓ **Projets d'avenir** définis dans le cadre d'un **Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.)** à 3 ; 5 et 10 ans
- ✓ **PAS de SALAIRE pour le MAIRE** tant que la capacité d'autofinancement ne sera pas revenue à 20% des recettes fiscales

-5 PROJETS pour le Rayonnement de WASQUEHAL

RENOVER LA VILLE & LES QUARTIERS (l'avenir de nos enfants)

1. **1 GRAND PROJET d'URBANISME** sur 15 ans, ciblé par QUARTIER et par POLES d'intérêt, à découvrir sur notre site www.wasquehal-citoyen.fr

Et 1 OBJECTIF ENVIRONNEMENTAL MAJEUR à 20 ANS : devenir la 1^{ère} ville du NORD à évacuer les déchets par aspiration pneumatique et à enterrer complètement les câbles électriques Avec le concours des financements publics (LMCU/Région/Europe) et des Investisseurs privés majeurs (EDF/GDF/SUEZ Environnement/VEOLIA) & Nouveaux acteurs du Commerce

2. **DEPOLLUTION & REAMENAGEMENT des FRICHES, des ESPACES VERTS.**

RENOVATION des TERRAINS & SALLES de SPORT.

3. **ENTRETIEN des BATIMENTS PUBLICS**

Retrouver de la dignité pour les établissements principalement fréquentés par nos SENIORS et nos ENFANTS.

STOP à la SALETE à WASQUEHAL ! Donnons les bons outils à nos Services Techniques pour travailler et entretenir/remettre en état les bâtiments et immeubles, propriété de la Ville

4. **NOUVEAU PLAN de CIRCULATION & CREATION de nouveaux POINTS d'ENTREE**

Parkings à étages ; zones piétonnières du Week-End et des congés scolaires ; délocalisation des entreprises polluantes ; navettes électriques gratuites entre les quartiers et le métro/tramway ; sens uniques & stationnement alterné sur les axes secondaires qui le permettent pour un nettoyage régulier

5. **PREVENTION & SECURITE :**

Mise en place d'une Police Municipale à partir de la structure existante des médiateurs encadrés par un cadre policier de haut niveau

Vidéo-Surveillance aux endroits sensibles de la ville (18 caméras pour un coût limité de 150K€

Le Programme en 10 domaines d'action

➤ DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE & UTILISATION de l'ARGENT PUBLIC / FINANCES > avoir une approche et une vision plus internationale avec l'expérience et le savoir-faire de Claude MORTEL

- ✓ **Confirmation de l'Audit et de l'Etat des lieux, réalisé par nos soins**, par un Cabinet de conseil indépendant.
- ✓ **MISE en ACTION d'un véritable P.P.I.** (Plan Pluriannuel d'Investissement), qui n'a encore jamais été présenté ni développé dans notre Ville,
- ✓ **Priorité au désendettement et aux économies** (arrêter les dépenses inutiles ou de complaisance), pour restaurer la capacité d'autofinancement et permettre les nouveaux investissements, puis retrouver à terme le niveau normal d'imposition des villes comparables (nous sommes 35% au-dessus de la moyenne nationale).

Ces économies se feront principalement par le non-remplacement des départs en retraite et le reclassement volontaire des employés non-wasquehaliens dans leur commune d'origine.

L'autre source d'économie sera l'arrêt immédiat des dépenses inutiles et somptuaires

- ✓ **Restauration du Patrimoine de la Ville (les bâtiments publics et les nombreux immeubles** appartenant à la ville) en respect des chartes environnementales (**Normes BBC & HQE**)
- ✓ **Investissements d'avenir** avec des nouveaux projets concertés de LT en rétablissant des relations normales avec LMCU et la Région. **Sponsorisation privée des équipements sportifs** en s'inspirant des méthodes américaines et des pays de l'Europe du Sud
- ✓ **Création de « Ruches d'entreprise »** spécialisées par secteur d'activité pour favoriser l'innovation, dans les nouvelles technologies notamment. Aides à l'implantation des TPE créatrices d'emploi sur place (sous condition de priorité aux jeunes wasquehaliens)
- ✓ **Création d'un fonds privé spécifique d'aide à la création d'entreprise** qui sera abondé à 50/50 par la Mairie.

COÛT APPROXIMATIF (différentiel) : ECONOMIES de +/- 500K€

➤ SECURITE /CIRCULATION / STATIONNEMENT (Respecter les règles et appliquer les sanctions)

- ✓ **Police Municipale** en coordination avec les missions régaliennes de l'Etat.
Intégration et formation des médiateurs (encadrement par un professionnel reconnu)
Recyclage des véhicules de service, profitant indûment à des proches du Maire, en véhicules de Police Municipale. Interventions et tournées avec véhicules et VTT
Prévention/Médiation + active et plus efficace
- ✓ **Vidéo-surveillance** (partielle sur les points chauds, ou totale en respect de la charte Droits & Libertés). 18 caméras dans un premier temps pour un budget de 150 K€
- ✓ **Révision des plans de circulation** / Transports collectifs intérieurs
- ✓ **Application des règles de Zones Bleues** (actuellement polluées par des gens de l'extérieur qui restent garés à la journée et qui bloque l'accès aux commerçants du Centre).
- ✓ **Identification et Marquage zébré au sol sur les carrefours** (comme en Angleterre) avec sanction pour ceux qui entravent la circulation et le passage (feux et croisements)
- ✓ **Augmentation des contrôles de vitesse dans les zones sensibles (écoles et commerces)**
- ✓ **Interdiction de circulation pour les gros camions** de 07h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h30

- ✓ **Rétablissement du stationnement alterné** dans les rues qui le permettent pour faciliter le nettoyage des rues
- ✓ **Instauration d'un badge « Résidents »** comme à Lille pour le stationnement prioritaire près de chez soi
- ✓ **Mise en place de bornes éclairantes signalant les écoles et les passages piétons** (comme en Angleterre et certaines grandes villes de France)
- ✓ **Mise en place de 2 navettes électriques** (Mini-bus de 20 places) circulant de 07h30 à 20h30 avec gratuité pour les jeunes de moins de 18 ans, les seniors de plus de 60 ans, et les familles nombreuses

COUT APPROXIMATIF : + 300K€ la 1^{ère} année. 50K€ les années suivantes.

➤ **VIE SOCIALE/ FAMILLE / INTERGENERATIONS / SOLIDARITE / HANDICAP**

- ✓ **Recentrer et redéfinir les missions du CCAS. Exiger un plan pluri-annuel de fonctionnement, contrôler les budgets et leur utilisation. Obliger les bailleurs sociaux à respecter leurs engagements en matière d'entretien et de mise aux normes des bâtiments**
Economies importantes en vue sur les coûts de fonctionnement et les économies d'énergie
- ✓ **Eviter les conflits d'intérêt** créés par la double-casquette du Maire
- ✓ **Bénévolat intergénérationnel** (en matière d'aide à la personne et menus services pour le bien-être). Permettre aux SENIORS de transmettre leur savoir-faire et leur expérience
- ✓ **Appel au volontariat pour l'animation et l'accompagnement** (lecture, jeux, sport d'entretien dans les établissements, apprentissage nouvelles technologies) en relation avec les associations existantes
- ✓ **Aide à la famille avec une structure d'accueil identifiée en Mairie**
- ✓ **Animations diverses pour les Seniors avec une sortie locale / semaine et une sortie régionale / mois.**
- ✓ **Pour le HANDICAP et l'exclusion, création d'un service identifié en Mairie pour réfléchir aux points essentiels :**
 - Les structures existantes à améliorer
 - Les accès à rendre obligatoires
 - Les nouvelles structures d'accueil à envisager pour éviter de traiter les différents handicaps de la même manière (Mr LAMBERT sera le leader de cette commission)
 - L'intégration sociale en appliquant les règles légales en Mairie

COUT APPROXIMATIF : ECONOMIES de +/- 200K€

➤ **EDUCATION / SANTE**

- ✓ **Retour sur les rythmes scolaires et les activités périscolaires** en concertation avec les enseignants et les parents
- ✓ **1 politique volontaire** avec 1 grand projet philosophique sur 10 ans
- ✓ **Développement des crèches** (publiques et privées)

- ✓ Redéfinir un **projet scolaire cohérent** et inventif (distribution mieux ciblée des l'pad offerts aujourd'hui à tout le monde sans distinction de moyens et cours de soutien pour les langues aux élèves motivés)
- ✓ **Mutualisation** des moyens éducatifs périscolaires (intercommunalité)
- ✓ **Lutte contre la pollution et les nuisances** (EX : véhicules électriques ou au gaz pour la ville, interdiction PL aux heures de pointe ; extension des Vélib aujourd'hui enfermés dans la cour de la Mairie ; navettes électriques pour relier le tramway de Tourcoing à celui de Roubaix en passant par les quartiers mal desservis)
- ✓ **Aménagement et entretien des berges par le service Espaces Verts** (avec le matériel adapté par des investissements intercommunaux avec nos voisins de Marcq et Croix)

COUT APPROXIMATIF : ECONOMIES de +/- 200K€

➤ **VIE ASSOCIATIVE / SPORTS/ CULTURE**

- ✓ Débat et projet sur l'équilibre entre « **Elitisme & Formation des jeunes** »
- ✓ **Sport & Loisirs pour TOUS** par l'aménagement d'espaces dédiés (SKATE PARK, PROMENADES familiales d'un côté de l'eau, ACTIVITES + SPORTIVES de l'autre côté avec les VTT, les joggeurs et autres ; une vraie ARENA Sports & Spectacles ou Evénements de 1.000 places en association pour le financement avec des groupes privés !)
- ✓ Aides ciblées aux structures associatives tournées vers le **périscolaire**
- ✓ **Conseils municipaux Enfants/Ados/Seniors** (3 fois par an)
- ✓ **Valoriser l'Espace Culturel, faire du Cinéma un Centre ART & ESSAI le WE** et le rendre plus accessible, comme le Théâtre, aux jeunes en semaine et aux heures d'activités périscolaires.
- ✓ **Attribution des subventions par une commission indépendante** aux associations plébiscitées par les Wasquehaliens à l'occasion d'un sondage au Forum des associations et lié au nombre d'adhérents wasquehaliens. Les associations devront être en règle sur leur fonctionnement (bilan, comptes certifiés, fonctionnement transparent)
- ✓ **Obligation de respecter un 2/3 de jeunes formés au club** pour les clubs élitistes (Basket, Foot, Cyclisme, Floorball)

COUT APPROXIMATIF : + 300K€ (activation des sponsors comme aux USA)

➤ **URBANISME / ENVIRONNEMENT/ DEVELOPPEMENT DURABLE**

- ✓ **Mise en œuvre réelle de l'AGENDA 21** avec les aménagements autour de l'eau
- ✓ **Cohérence des projets** à partir d'un P.L.U. revu et coorrigé avec les commissions de quartier dans l'intérêt collectif. Retravailler intelligemment avec la LMCU et la Région pour bénéficier des aides existantes et qui profitent aux autres communes (Parkings en épi à l'entrée de Marcq sur le Boulevard)
- ✓ **Respect des réglementations** en matière d'équilibre des logements
- ✓ **Renégociations sévères avec les bailleurs sociaux** sur les conditions d'entretien et de rénovation de l'habitat (plan d'urgence pour certains immeubles). Correction des anomalies constatées notamment dans les résidences seniors

- ✓ **Utilisation concertée des réserves foncières** (site de l'usine d'incinération, aménagement de la Marque etc..).
- ✓ Projets d'utilité publique dont **un grand projet régional**, voire européen
- ✓ **Transports collectifs prioritaires** avec navettes intérieures (recréer un lien entre les quartiers par navettes électriques gratuites sous conditions); zones piétonnières en concertation avec l'association des commerçants ; pistes cyclables utiles et intelligentes...
- ✓ **Optimisation de l'occupation de notre centre de vacances de Dunières** (mutualisation avec les communes voisines). Sinon revente du site qui coûte une fortune aujourd'hui

COUT APPROXIMATIF : ECONOMIES de +/- 500K€ par récupération des aides publiques et ventes des réserves foncières utiles & des vieux bâtiments (Dunières inclus, avec économie directe sur ses charges de personnel).

➤ **DEMOCRATIE / JUSTICE / ADMINISTRATION / FISCALITE**

- ✓ **Attribution des logements sociaux** sur critères clairs et équitables. Cette attribution ne peut plus être de la seule décision du Maire. Faire payer tous les loyers dus (sportifs venus de l'extérieur, adjoints et employés sauf les concierges des bâtiments à risque)
- ✓ **Respect des libertés et tranquillité** des habitants sur l'espace public en faisant respecter la loi républicaine
- ✓ **Une fiscalité plus adaptée et une révision complète de l'utilisation de l'argent public**, gaspillé aujourd'hui du fait de la mégalomania du Maire actuel dans des événements à sa gloriole personnelle (OURS BLANC ; RALLYE d'YPRES ; WASQUEHAL PLAGE ; ou encore l'EQUIPE CYCLISTE qui, comme dans le passé, avec ses folies du Tour de France et du foot, étaient ses danseuses ruineuses)
- ✓ **Embauche d'un directeur financier qui travaillera avec le DGS, Mr BOURGOIS** qui, par ailleurs depuis son arrivée récente, fait un excellent travail de remise en état des procédures en résistant aux méthodes à l'ancienne du Maire. C'est uniquement ce travail de retour aux process de gestion qui explique la bonne note sur les méthodes et le respect des procédures obtenue en 2013
- ✓ **Rendre des comptes tous les ans avec un rapport de gestion sur le journal communal** et un feuillet explicatif accompagnant la collecte des impôts locaux

COUT APPROXIMATIF : ECONOMIES de +/- 500K€

➤ **RESPONSABILITE / DISPONIBILITE / TRANSPARENCE : STOP à la tyrannie du Maire et au laxisme/absentéisme des adjoints**

- ✓ **Présence des élus en Mairie** : Le Maire à plein temps et ses adjoints à 1/4 temps minimum (soit +/- 10 heures par semaine)
- ✓ **Réunions et Ordres du jour préparatoires aux Conseils Municipaux** (et aux budgets) en concertation avec l'opposition. Présence aux réunions de Président de groupe
- ✓ **Respect d'une nouvelle démocratie participative** (Ex : délibérations spéciales et vote aux 2/3 de la majorité pour tous les projets transversaux dont le budget est >200K€)
- ✓ **Obligation participative des adjoints aux Conseils Municipaux et à leur préparation**

➤ BIEN-VIVRE ENSEMBLE & CITOYENNETE

- ✓ Avoir une **gestion plus professionnelle du personnel** municipal avec une politique de **formation** et d'encadrement (création d'un vrai poste de DRH)
- ✓ **Comités de quartier** (recensement des idées et doléances des habitants) et attribution de foyers de vie équipés (par récupération des outils informatiques et de bureaux obsolètes dans les entreprises) pour les jeunes qui se réunissent dans les rues faute de point de chute.
- ✓ Développement de l'**intercommunalité** avec les villes voisines en matière de sécurité, de santé, d'équipement et d'entretien
- ✓ **Mutualisation optimum** des moyens existants (Office du tourisme, médiathèque digne de ce nom, salles de sports aux normes, événementiel local et régional, espaces culturels, etc...)
- ✓ **Lutte contre l'exclusion dont se sentent victimes les jeunes (Capreau et Haut Vinage) et certaines communautés**

COUT APPROXIMATIF : ECONOMIES de +/- 200K€ (sur les dégradations)

➤ RAYONNEMENT de la VILLE dans la METROPOLE

- Créer des événements et animations **POPULAIRES** et **RAISONNABLES** (kermesses, bals populaires etc..) en termes de coût, pour rassembler les générations et rendre leur fierté aux **WASQUEHALIENS**
- Favoriser les jumelages à l'étranger avec un grand projet culturel et sportif tournant et récurrent sur les villes qui le souhaiteront
- Associer les habitants aux grandes décisions par mini-sondages pour les quartiers et par référendum sur les élections intermédiaires pour la Commune entière
- Antenne régionale sur l'**HABITAT & l'ENVIRONNEMENT** dans le Bâtiment DEFRANCE que nous frapperons d'un arrêté d'abandon au Pavé de LILLE (avec le concours de financements privés)
- Equipement légal, propre et protégé d'un espace d'accueil réglementaire pour les **GENS du VOYAGE** pour éviter les campements sauvages et la mendicité

J'appelle tous les déçus des politiques (nous sommes la liste où les colistiers n'appartiennent pas à un Parti politique), les citoyens responsables, les personnes de la société civile qui veulent se regrouper et toutes les bonnes volontés résidant à WASQUEHAL à nous rejoindre pour rendre le pouvoir de décision aux **WASQUEHALIENS** !

Soyez nombreux à nous contacter sur notre site www.wasquehal-citoyen.fr

Je vote Claude Mortel (Tête de liste de WASQUEHAL-CITOYEN)